



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DI PORDENONE**
via Candiani, 32 - 33170 PORDENONE



Libro Provvedimenti del Direttore Generale

Provvedimento del Direttore Generale

N. 7/2018 del 11 gennaio 2018

OGGETTO: Fondi propri dell'Ater di Pordenone.
Adeguamento normativo alla contabilizzazione dei consumi termici di 14 edifici abitativi di proprietà o gestione dell'Azienda.
Preso d'atto risultanze di gara ed aggiudicazione definitiva dei lavori del "Gruppo 3" alla Ditta Termotecnica Della Giustina s.r.l. di Vittorio Veneto.

IL DIRETTORE GENERALE dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Pordenone, dr. Angioletto Tubaro, nell'ambito delle proprie competenze:

VISTO l'art. 39 della L.R. 1/2016 ed il D.P.Reg. n. 0131/Pres. del 30.6.2016 di nomina del Direttore Generale dell'ATER di Pordenone;

VISTO il Provvedimento del Direttore Generale n. 133/2017 del 13.11.2017 di approvazione del progetto esecutivo e della modalità di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzata all'adeguamento normativo degli impianti termici in 14 edifici di proprietà o gestione dell'Ater di Pordenone, suddivisi in 7 gruppi, dell'importo complessivo di euro 859.200,00, finanziati con fondi propri dell'Ater di Pordenone (CUP C18J17000000005);

PRESO ATTO che in attuazione del Provvedimento sopracitato è stata esperita gara di appalto dei lavori di adeguamento, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del "Codice dei contratti" di cui al vigente D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione distinta per i 7 gruppi in cui è suddivisa la procedura, mediante lettera di invito (prot. Ater n. 18331 del 16.11.2017) rivolta a 26 operatori economici qualificati, con la quale si è chiesto di presentare offerta ai lavori di cui trattasi, entro e non oltre il 30.11.2017;

CONSTATATO che tra i citati lavori figurano quelli ricompresi nel "Gruppo 3" riguardanti gli impianti di due edifici siti in Comune di Maniago, via Vecellio 11-13 (cod. 1.079.008) e via Vecellio 7-9 (cod. 1.079.009) dell'ammontare complessivo posto a base di gara di euro 122.000,00 (CIG 7278836D79);

VISTO il secondo verbale di gara in data 12.12.2017 della citata procedura, dal quale si evince che la migliore offerta per il "Gruppo 3" è risultata essere quella della Ditta Termotecnica Della Giustina s.r.l., con sede in via Della Vallata 38/40 a Vittorio Veneto (cod.fisc. 03474030263), con il ribasso offerto del 15,136% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

PRESO ATTO che, in ottemperanza a quanto previsto all'art. 97 del vigente "codice dei contratti" di cui al D.Lgs. 50/2016, nonché del regolamento di gara, sono state escluse le offerte anomale in quanto presenti almeno dieci offerte ammesse;

./.



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DI PORDENONE**
via Candiani, 32 - 33170 PORDENONE



Libro Provvedimenti del Direttore Generale

Provvedimento del Direttore Generale

./ segue provvedimento n. 7/2018 del 11.1.2018

CONSTATATO altresì che la verifica dei requisiti di partecipazione relativa alla Ditta Termotecnica Della Giustina s.r.l. di Vittorio Veneto, operata tramite il sistema AVCPass, ha dato esito positivo;

VISTO altresì il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INPS_8558718 con scadenza il 13.3.2018 relativo alla nominata Ditta;

VISTA la vigente normativa in vigore in materia di appalti pubblici ed in particolare il vigente "Codice dei contratti" di cui al D.Lgs. 50/2016;

SENTITO il parere favorevole di regolarità tecnica dell'arch. Mario Liut, Dirigente del Servizio Tecnico dell'Azienda, che in qualità di Responsabile Unico del Procedimento propone il presente provvedimento;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria della responsabile Ufficio Contabilità Generale;

DISPONE

- di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 32 del vigente D.Lgs. 50/2016, i lavori di cui al "Gruppo 3" relativi alla manutenzione straordinaria finalizzata all'adeguamento normativo degli impianti termici in due edifici siti in Comune di Maniago, via Vecellio 11-13 (cod. 1.079.008) e via Vecellio 7-9 (cod. 1.079.009) dell'ammontare complessivo posto a base di gara di euro 122.000,00 (CUP C18J17000000005 - CIG 7278836D79) alla ditta Termotecnica Della Giustina s.r.l., con sede in via Della Vallata 38/40 a Vittorio Veneto (cod.fisc. 03474030263), con il ribasso offerto del 15,136% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- di procedere alla stipulazione del contratto di appalto dei lavori di cui trattasi, il tutto come previsto dalla vigente normativa.

Visto: IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Mario Liut)

Visto: LA RESPONSABILE
UFFICIO CONTABILITA' GENERALE
(dr.ssa Laila Luana Bertolo)

IL DIRETTORE GENERALE
(dr. Angioletto Tubaro)