



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO	
BANDO N.	<i>Protocollo</i>
Domanda pervenuta all'Ater il	
<u> a mezzo posta</u>	
con consegna a mano (il Funzionario dell'Ater)	

SOGGETTO A
BOLLO IN CASO
D'USO

(art. 32 tariffa parte II
D.P.R.26.10.1972
n.642)

DOMANDA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA

(Regolamento di esecuzione dell'articolo 3 della L.R. 7 marzo 2003 n. 6 concernente le agevolazioni per l'edilizia sovvenzionata)

Io sottoscritto/a.....
(cognome) (nome)

**CHIEDO DI ESSERE AMMESSO/A AL CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI
DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA NEL COMUNE DI**

.....

Dichiaro, in caso di utile collocamento nella graduatoria di assegnazione, di accettare esclusivamente alloggi composti da cucina-soggiorno, accessori ed almeno n. camer.... da letto. Rinuncio, pertanto, già fin d'ora a qualunque alloggio disponibile dotato di un numero di camere da letto inferiore a quanto sopra indicato.

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, **consapevole delle sanzioni penali** previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000 **nei confronti di chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso,**

D I C H I A R O

che, **come risulta dalle certificazioni anagrafiche** (completare e/o barrare la casella di ciò che s'intende dichiarare):

- sono residente nel Comune di dal
(giorno/mese/anno)
in via n. dal
(giorno/mese/anno)
- sono cittadino/a:
 - italiano/a;
 - comunitario, del seguente Stato dell'Unione Europea:
regolarmente soggiornante in Italia ai sensi del Decreto Legislativo 6/2/2007 n. 30;
 - extracomunitario e precisamente del seguente Stato:.....;

firma _____

● il mio nucleo familiare anagrafico ha la seguente composizione:

(riportare i nominativi del richiedente, del coniuge o convivente "more uxorio" anche dello stesso sesso, dei figli minori e di tutte le persone presenti nello stato di famiglia anagrafico del richiedente e delle persone residenti nello stesso alloggio con stato di famiglia separato. Indicare i valori ISE, ISEE e "Somma dei redditi dei componenti del nucleo" come da attestazione ISEE in corso di validità del richiedente e, nei casi previsti, di tutti coloro che risiedono nell'alloggio anche se con stato di famiglia separato. Qualora un componente il nucleo familiare non appartenga al nucleo ISEE del richiedente dichiarare nella casella "NOTE" il suo ISE, ISEE e "Somma dei redditi dei componenti il nucleo" e indicare gli estremi della attestazione ISEE di tale componente).

	1 RICHIEDENTE	2
Cognome	.....	.....
Nome	.....	.....
Rapporto di parentela (rispetto al richiedente)	RICHIEDENTE	.....
nato a	.....	.....
il	.....	.....
Stato civile <i>(per i coniugati, conviventi "more uxorio", divorziati, vedovi, indicare anche la data da cui esiste tale stato e allegare copia dell'eventuale separazione legale o del divorzio)</i>	.....	.....
n° di codice fiscale	.....	.....
In caso di assegnazione occuperà l'alloggio? <i>(barrare la parte che interessa)</i>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
COME DA ATTESTAZIONE ISEE IN CORSO DI VALIDITA': "NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE" - "Relazione con il dichiarante" <i>(barrare la casella di ciò che si intende dichiarare)</i>	<input type="checkbox"/> D-dichiarante <input type="checkbox"/> C-coniuge <input type="checkbox"/> F-figlio minorenn <input type="checkbox"/> MA-minore in affidamento preadd. <input type="checkbox"/> FC-figlio maggiorenne convivente <input type="checkbox"/> FNC-figlio maggiorenne non convivente <input type="checkbox"/> P-altra persona nel nucleo <input type="checkbox"/> GNC-genitore non coniug. e non conviv.	<input type="checkbox"/> D-dichiarante <input type="checkbox"/> C-coniuge <input type="checkbox"/> F-figlio minorenn <input type="checkbox"/> MA-minore in affidamento preadd. <input type="checkbox"/> FC-figlio maggiorenne convivente <input type="checkbox"/> FNC-figlio maggiorenne non convivente <input type="checkbox"/> P-altra persona nel nucleo <input type="checkbox"/> GNC-genitore non coniug. e non conviv.
ISE €	.....	NOTE:
ISEE ORDINARIO €	.....	.....
Somma dei redditi dei componenti del nucleo €	.....	.....
<i>(Ricavare i dati richiesti dall'attestazione ISEE in corso di validità del richiedente; allegare fotocopia della stessa e della relativa Dichiarazione Sostitutiva Unica contenente i dati auto dichiarati e quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS)</i>		<i>(n° attestazione ISEE se componente non compreso nel nucleo ISEE del richiedente)</i>
professione attuale	.....	.....
datore di lavoro attuale	.....	.....
luogo di lavoro attuale (indicare il Comune)	.....	.....

firma _____

3	4	5	6
.....
.....
.....
.....
.....
SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> D-dichiarante <input type="checkbox"/> C-coniuge <input type="checkbox"/> F-figlio minorenn <input type="checkbox"/> MA-minore in affidamento preadd. <input type="checkbox"/> FC-figlio maggiorenne convivente <input type="checkbox"/> FNC-figlio maggiorenne non convivente <input type="checkbox"/> P-altra persona nel nucleo <input type="checkbox"/> GNC-genitore non coniug. e non conviv	<input type="checkbox"/> D-dichiarante <input type="checkbox"/> C-coniuge <input type="checkbox"/> F-figlio minorenn <input type="checkbox"/> MA-minore in affidamento preadd. <input type="checkbox"/> FC-figlio maggiorenne convivente <input type="checkbox"/> FNC-figlio maggiorenne non convivente <input type="checkbox"/> P-altra persona nel nucleo <input type="checkbox"/> GNC-genitore non coniug. e non conviv	<input type="checkbox"/> D-dichiarante <input type="checkbox"/> C-coniuge <input type="checkbox"/> F-figlio minorenn <input type="checkbox"/> MA-minore in affidamento preadd. <input type="checkbox"/> FC-figlio maggiorenne convivente <input type="checkbox"/> FNC-figlio maggiorenne non convivente <input type="checkbox"/> P-altra persona nel nucleo <input type="checkbox"/> GNC-genitore non coniug. e non conviv	<input type="checkbox"/> D-dichiarante <input type="checkbox"/> C-coniuge <input type="checkbox"/> F-figlio minorenn <input type="checkbox"/> MA-minore in affidamento preadd. <input type="checkbox"/> FC-figlio maggiorenne convivente <input type="checkbox"/> FNC-figlio maggiorenne non convivente <input type="checkbox"/> P-altra persona nel nucleo <input type="checkbox"/> GNC-genitore non coniug. e non conviv
NOTE:	NOTE:	NOTE:	NOTE:
.....
.....
.....
.....
(n° attestazione ISEE se componente non compreso nel nucleo ISEE del richiedente)	(n° attestazione ISEE se componente non compreso nel nucleo ISEE del richiedente)	(n° attestazione ISEE se componente non compreso nel nucleo ISEE del richiedente)	(n° attestazione ISEE se componente non compreso nel nucleo ISEE del richiedente)
.....
.....
.....

(nel caso in cui la famiglia sia composta da più di sei persone, riportare gli ulteriori componenti il nucleo familiare su foglio supplementare debitamente sottoscritto)

firma _____

DICHIARO:

(barrare e completare la casella di ciò che s'intende dichiarare)

• che:

i valori ISE e ISEE sopra dichiarati sono stati calcolati in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-_____ presentata da _____ (facente parte del mio nucleo ISEE in quanto _____) in data _____ che il sottoscritto richiedente dichiara _____) in data _____ che il sottoscritto richiedente dichiara essere veritiera. Tale Dichiarazione Sostitutiva Unica contiene anche tutte le informazioni utili ai fini della valutazione della presente domanda relativamente al patrimonio mobiliare, immobiliare e reddituale del sottoscritto e dei componenti il nucleo familiare come sopra dichiarato. L'attestazione ISEE è stata rilasciata in data _____;

(oppure, nel caso in cui non sia stata ancora rilasciata l'attestazione ISEE e sia imminente la scadenza del bando di concorso)

in data _____ il/la sig./sig.a _____ (facente parte del mio nucleo ISEE in quanto _____) ha presentato la Dichiarazione Sostitutiva Unica come da ricevuta n° _____ (allegare copia della ricevuta) rilasciata da _____, ma che ancora non è stata rilasciata la relativa attestazione ISEE. Dichiaro la veridicità della suddetta Dichiarazione Sostitutiva Unica che contiene anche tutte le informazioni utili ai fini della valutazione della presente domanda relativamente al patrimonio mobiliare, immobiliare e reddituale del sottoscritto e dei componenti il nucleo familiare come sopra dichiarato;

• che sono residente in Friuli Venezia Giulia ed ho avuto la residenza nei seguenti Comuni e nei seguenti periodi:

(indicare nello schema sotto riportato i Comuni ed i periodi di **residenza regolare e continua con iscrizione anagrafica fino alla data odierna**. Ai fini del possesso dei requisiti soggettivi è necessario dimostrare di risiedere ininterrottamente da almeno ventiquattro mesi in Regione Friuli Venezia Giulia. Ai fini dell'attribuzione del punteggio per residenza nella Regione Friuli Venezia Giulia verrà considerato l'ultimo periodo ininterrotto di residenza in Comuni della suddetta Regione fino ad un massimo di dodici anni compiuti alla data del bando.)

COMUNE (Indicare i Comuni in ordine di successione)	PROVINCIA	RESIDENTE DAL (Indicare giorno/mese/anno come da risultanze anagrafiche)	FINO AL (Indicare giorno/mese/anno come da risultanze anagrafiche)

• che sono:

lavoratore dipendente presso la dittae lavoro nel Comune di dal;

(I cittadini extracomunitari che lavorano alle dipendenze devono allegare dichiarazione aggiornata del datore di lavoro, rilasciata dopo la data di pubblicazione del bando, da cui risulti da quando ed in quale Comune il richiedente presta attività lavorativa.)

(oppure)

lavoratore autonomo iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di con il codice fiscale e n° d'iscrizione dal con sede legale nel Comune di ed esercito l'attività lavorativa nel Comune di dal

DICHIARO

(completare e/o barrare la casella di ciò che s'intende dichiarare)

- che io sottoscritto/a e/o i componenti il mio nucleo familiare, per i quali viene richiesta l'assegnazione dell'alloggio:

- non sono/siamo inquilino/i di un alloggio di edilizia sovvenzionata;
- non sono/siamo stato/i assegnatario/i di alloggio di edilizia sovvenzionata interessato da provvedimento esecutivo di rilascio motivato da inadempienza contrattuale o da violazione di legge o regolamento negli ultimi tre anni;
- non occupo/occupiamo o non ho/abbiamo occupato abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica negli ultimi cinque anni;
- ho già presentato altra domanda per lo stesso Comune in occasione di precedenti bandi di concorso e sono rimasto collocato, senza interruzione sino alla data del presente bando, in graduatorie del Comune stesso valide per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;
- non sono/siamo titolare/i di alcun diritto di proprietà o di usufrutto su di un'abitazione o porzione di fabbricato ubicati nel territorio nazionale italiano;

(oppure)

- sono/siamo titolare/i esclusivamente dei seguenti diritti di proprietà, di nuda proprietà, di usufrutto o di comproprietà su abitazioni:

.....
.....
.....
.....
.....

(indicare il cognome e nome del titolare del diritto di proprietà, di nuda proprietà o di usufrutto, la quota, l'indirizzo dell'immobile, i riferimenti catastali, la composizione dell'immobile, numero, dimensione e destinazione dei vani ed allegare copia dell'atto in base al quale si è divenuti titolari dell'immobile e copia della planimetria catastale dichiarata dal richiedente conforme alla realtà)

- che il canone di locazione mensile dell'alloggio che occupo – escluse le spese accessorie – ammonta ad €..... (qualora il canone superi il 20% del valore della "Somma dei redditi dei componenti del nucleo" come da attestazione ISEE di tutti coloro che risiedono nell'alloggio, anche se con stato di famiglia separato da quello del richiedente, allegare fotocopia del contratto di locazione regolarmente registrato, della eventuale successiva documentazione relativa all'aggiornamento del canone e delle ricevute di pagamento degli ultimi tre mesi);
- che l'alloggio dove risiedo (in caso affermativo barrare la casella e allegare il documento richiesto):

- è occupato solo dalle persone per le quali viene richiesto l'alloggio;

(oppure)

- è occupato, oltre che dalle persone per le quali viene richiesto l'alloggio, anche da altre persone (verificare all'anagrafe lo stato di famiglia proprio e quello di altri eventuali nuclei familiari residenti nello stesso alloggio, anche se con stato di famiglia separato e poi autocertificare il rapporto di parentela e la data di inizio della coabitazione);
- è sovraffollato (allegare autocertificazione con indicazione delle dimensioni e della destinazione dei vani utili ed accessori e copia della planimetria dichiarata dal richiedente conforme alla realtà o dichiarazione comunale attestante la composizione dell'alloggio);
- è ant igienico o fortemente degradato o ambiente o locale non idoneo all'abitazione, quale baracca, centro raccolta, dormitorio pubblico, soffitta, cantina, sottoscala, ecc. (allegare dichiarazione motivata dell'Autorità competente, solo se tale situazione sussiste da almeno un anno alla data del bando);
- dista almeno 50 chilometri dal Comune sede di lavoro e degli alloggi da assegnare (allegare idonea dichiarazione);

firma _____

CATEGORIE DI PREFERENZA

- **dichiaro di appartenere alla seguente od alle seguenti categorie di preferenza** *(in caso affermativo barrare la casella e, dove richiesto, allegare idonea documentazione):*
 - anziani:** persone singole o nuclei familiari, come risultante dalla situazione anagrafica, composti da non più di due persone delle quali almeno una abbia compiuto sessantacinque anni;
 - giovani coppie con o senza prole:** quelle i cui componenti non superino entrambi i 35 anni di età;
 - soggetti singoli con minori a carico:** quelli il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e:
 - un figlio minore convivente a carico del richiedente;
 - due o più figli minori conviventi a carico del richiedente;
 - disabili:** i soggetti, richiedente o altro componente il nucleo familiare come risultante dalla situazione anagrafica, di cui all'art. 3 della L. 104/1992 – Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate *(allegare autocertificazione, copia del relativo documento e autorizzazione del disabile al trattamento di detto dato sensibile);*
 - famiglie in stato di bisogno:** quelle con un Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) non superiore a €3.942,25 se formate da un solo soggetto, ovvero non superiore a €4.458,71 se composte da due o più soggetti;
 - famiglie monoreddito:** quelle risultanti dalla certificazione ISE/ISEE e composte da più soggetti il cui Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) risulti determinato da un solo componente il nucleo familiare;
 - famiglie numerose:** quelle il cui nucleo familiare, come risultante dalla situazione anagrafica, comprende figli conviventi a carico del richiedente in numero non inferiore a tre;
 - famiglie con anziani o disabili a carico:** nuclei familiari, come risultanti dalla situazione anagrafica, in cui almeno un componente abbia compiuto sessantacinque anni di età o sia disabile ai sensi dell'art. 3 della L. 104/1992 e sia a carico del richiedente *(allegare idonea dichiarazione in tal senso);*
 - soggetti richiedenti in possesso di un formale provvedimento di rilascio di abitazione emesso da Autorità pubbliche o dal legale rappresentante di organizzazioni assistenziali, non motivato da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali** *(allegare copia del relativo provvedimento con le motivazioni del rilascio);*
 - soggetti richiedenti in possesso di provvedimento esecutivo di sfratto, non motivato da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali** *(allegare copia del relativo provvedimento con le motivazioni del rilascio);*
 - soggetti in possesso dell'ordine del Giudice di rilascio dell'alloggio a seguito di separazione (non consensuale) o di cessazione degli effetti civili del matrimonio** *(allegare copia del relativo provvedimento);*
 - soggetti proprietari di immobili oggetto di procedure esecutive qualora l'esecuzione immobiliare derivi dalla precarietà della situazione reddituale – L.R. 18/2011 art. 6, comma 129 -** *(allegare copia degli atti relativi alla procedura di esecuzione immobiliare e dichiarare il motivo per il quale l'immobile di proprietà è oggetto di procedura esecutiva);*

FIRMA DEL RICHIEDENTE

.....
(necessaria a pena di nullità della domanda)

Dichiaro espressamente di accettare tutte le disposizioni del bando di concorso ed in particolare quelle che prevedono:

- a) l'esclusione dalla graduatoria qualora alla presente domanda, da presentarsi entro il termine perentorio fissato dal bando, non siano allegati i documenti o le dichiarazioni sostitutive indicati ai punti 1, 2 e 3 del bando stesso sotto la voce "Art. 3 - DOCUMENTI DA PRESENTARE";
- b) la valutazione della presente domanda esclusivamente sulla scorta dei documenti allegati a comprova delle situazioni dichiarate esistenti.

Assumo, inoltre, l'obbligo di segnalare all'Ater ogni variazione di indirizzo, prendendo atto che, in mancanza, ogni comunicazione all'attuale indirizzo si intenderà regolarmente notificata anche in caso di mancato recapito. Mi impegno altresì a comunicare tempestivamente, a pena di decadenza dell'assegnazione, ogni eventuale variazione della composizione del mio nucleo familiare.

Recapiti telefonici:

Dichiaro di essere consapevole che la non corrispondenza al vero, anche di una sola, delle dichiarazioni contenute nel presente modulo [composto da due fogli di complessive otto pagine (oltre ad altre eventualmente allegate)] o nei documenti allegati comporterà l'automatica esclusione dalla graduatoria e la denuncia ai sensi del Codice Penale.

APPENDICE D.Lgs. 196/2003

Con la firma sotto riportata dichiaro di aver ricevuto e letto la nota "INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - ASSEGNAZIONE ALLOGGI" prevista dall'art.13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196) predisposta dall'Ater e presto il consenso al trattamento ed alla comunicazione di ogni dato, anche sensibile, relativo alla mia persona e famiglia riportato nella presente domanda e/o nei documenti allegati alla stessa e comunque utilizzato dall'Ater per le finalità riportate nella suddetta informativa. Inoltre presto il consenso:

1. alla pubblicazione dei miei dati identificativi e del punteggio totale con strumenti telematici;
- alla pubblicazione integrale di tutti i dati, anche sensibili, che hanno concorso all'attribuzione del punteggio totale, agli albi di cui all'art.7 del Regolamento di esecuzione (D.P.Reg. n. 0119/Pres del 13/4/2004) della L.R. 6/2003.

Acconsento altresì che l'Ater possa richiedere ed avere informazioni da altri Enti al fine di accertare la veridicità di quanto da me dichiarato.

AVVERTENZE:

- **la sottoscrizione di entrambi i fogli è necessaria a pena di nullità della domanda. In caso di utilizzo di fogli separati (qualora, ad esempio, si utilizzi il modulo scaricato da Internet) tutte le pagine devono essere sottoscritte a pena di nullità della domanda;**
- **qualora la domanda venga consegnata da persona diversa dal richiedente o trasmessa tramite posta allegare fotocopia del documento d'identità valido del richiedente.**

Letto, confermato e sottoscritto.

FIRMA DEL RICHIEDENTE

.....
(luogo) (data) (necessaria a pena di nullità della domanda anche in relazione alla **APPENDICE D.Lgs. 196/2003** sopra riportata)

.....
(sottoscrizione, per l'appendice, di ogni altro convivente disabile)

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

La sottoscrizione della suestesa domanda è stata apposta dal richiedente in mia presenza.

Il Funzionario dell'Ater

Pordenone, lì

Tel. 0434 223311 – Fax 0434 522069 – pordenone.aterfvg.it – info@ater.pn.it – protocollo@pec.ater.pn.it
C.F. e P.IVA 00071460935 – Reg.Imp. PN 114419/1996

ANZIANI - SFRATTATI
PROMEMORIA ESTRATTO DAL BANDO DI CONCORSO L.R. 6/2003
ISE-ISEE

Art. 1 - REQUISITI DI AMMISSIONE AL CONCORSO

- a)** essere:
- cittadini italiani,
 - cittadini di Stati appartenenti all'Unione Europea regolarmente soggiornanti in Italia e loro familiari, ai sensi del D.Lgs. 06/02/2007, n. 30,
 - stranieri titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs. 08/01/2007, n. 3,
 - stranieri titolari di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno (art. 41 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286);
- b)** essere residenti da almeno ventiquattro mesi nel territorio regionale;
- c)** essere residenti ovvero prestare attività lavorativa prevalente nel Comune sede del bando di concorso;
- d)** non essere proprietari né usufruttuari di altra abitazione, ubicata sul territorio nazionale, adeguata a soddisfare le esigenze familiari. S'intende adeguato l'alloggio avente un numero di vani, esclusa la cucina e gli accessori, superiore al numero dei componenti il nucleo familiare aumentato di uno. E' considerato comunque inadeguato l'alloggio dichiarato inabitabile con apposito provvedimento del Sindaco ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, quando un componente del nucleo familiare sia disabile fisico. Per i concorrenti il cui alloggio sia sottoposto ad esproprio per pubblica utilità, si prescinde dal presente requisito purché essi non siano proprietari né nudi proprietari di altra abitazione adeguata e la procedura espropriativa risulti già avviata alla data di presentazione della domanda;
- e)** essere in possesso dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE) e dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE), di cui al D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 109 e successive modifiche e integrazioni, rispettivamente non superiori a 40.000,00 euro e a 20.000,00 euro, validi alla data di presentazione della domanda. Nell'ipotesi in cui la domanda di assegnazione riguardi uno o più componenti che esce o escano dal nucleo o dai nuclei familiari di appartenenza, si valuta solo il rispetto del limite posto dall'Indicatore ISEE.

Per nucleo familiare s'intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dal convivente "more uxorio", anche dello stesso sesso, e dai figli minorenni di uno o di entrambi, come risultante dalla situazione anagrafica del Comune di residenza del richiedente, fatte salve le espresse statuizioni derogatorie, nei quali casi per nucleo familiare si intende l'intera situazione anagrafica del Comune di residenza o il nucleo così come dichiarato nell'attestazione ISE/ISEE. Si considerano le persone legalmente residenti nel territorio nazionale.

Nei casi in cui, oltre al richiedente, al coniuge o convivente "more uxorio" e ai figli minorenni, il nucleo familiare (come risultante dalla situazione anagrafica del Comune di residenza) annoveri un disabile con la connotazione di gravità di cui all'art. 3 della L. 104/1992 per il quale venga richiesto l'alloggio, anche tale soggetto concorrerà ai fini dell'accertamento dei requisiti e dell'attribuzione del punteggio, nella sola ipotesi che si determini una situazione di maggior favore per il richiedente.

Non può concorrere all'assegnazione di alloggi di edilizia sovvenzionata chi è già inquilino di un alloggio di edilizia sovvenzionata (soggetti di cui all'art. 3 del Regolamento approvato con D.P.Reg. 0119/2004 e successive modifiche ed integrazioni) alla data di pubblicazione del bando. Non ha comunque diritto all'assegnazione dell'alloggio in conseguenza del presente concorso chi sia divenuto nel frattempo inquilino di un alloggio di edilizia sovvenzionata.

Per i nuclei familiari, come risultanti dalla situazione anagrafica del Comune di residenza, con presenza di soggetti disabili (di cui all'art. 3 della L. 104/1992) ed interessati all'assegnazione di un alloggio, il requisito di cui alla lettera c) (residenza o luogo di lavoro) sussiste, in deroga al medesimo, con riferimento all'intero territorio della Regione, potendo partecipare a tutti i bandi pubblicati nel territorio regionale.

I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva (art. 5 del D.L. 28/3/2014 n. 47).

Inoltre, l'assegnatario di alloggio di edilizia sovvenzionata, che sia stato interessato da provvedimento esecutivo di rilascio motivato da inadempimento contrattuale o da violazione di legge o regolamento, è escluso da qualsiasi intervento di edilizia sovvenzionata per un periodo di tre anni, dalla data di riconsegna dell'alloggio all'Ater.

I requisiti di cui alle lettere a), b) e c) sono richiesti in capo al solo richiedente; i requisiti di cui alle lettere d) ed e) devono sussistere nei confronti dell'intero nucleo familiare.

E' consentita la presentazione di domanda anche da parte di due persone maggiorenni che dichiarano di voler contrarre matrimonio, o da parte di coppia, anche formata da persone dello stesso sesso, che dichiara di voler convivere "more uxorio". In tal caso, ai fini dell'accertamento dei requisiti si valuta in forma cumulativa solo la posizione dei richiedenti e degli eventuali figli minorenni, prescindendo dai nuclei familiari di provenienza, ad esclusione del requisito di cui alla lettera e) relativamente all'indicatore ISE.

Nel caso di domanda presentata da un soggetto maggiorenne che intende costituire un nuovo nucleo familiare, ai fini dell'accertamento dei requisiti, si valuta solo la posizione del richiedente e degli eventuali figli minorenni, prescindendo dal nucleo familiare di provenienza, ad esclusione del requisito di cui alla lettera e) relativamente all'indicatore ISE.

I predetti requisiti, fermo restando quanto previsto alla precedente lettera e) per gli indicatori ISE/ISEE, devono sussistere alla data di pubblicazione del bando di concorso, ad eccezione dei soggetti che presentano la domanda ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.P.Reg. 13/04/2004 n. 0119/Pres., per i quali i requisiti devono sussistere alla data di presentazione della domanda.

Possono presentare domanda per beneficiare di interventi di edilizia sovvenzionata solo persone maggiorenni ovvero tutori di persone minorenni.

Art. 2 - DOMANDE E TERMINE DI PRESENTAZIONE

Le domande, redatte su apposito modulo fornito dall'Ater, devono pervenire alla sede dell'Ater, Via Candiani n. 32 – Pordenone. **Le domande presentate da anziani devono pervenire alla succitata sede dell'Ater entro mercoledì 28 febbraio 2018.**

Art. 3 - DOCUMENTI DA PRESENTARE

- 1) Domanda, su modulo predisposto dall'Ater, debitamente compilata e sottoscritta a pena di esclusione della domanda.
Con la compilazione e sottoscrizione della domanda, ai sensi del D.P.R. 445/2000, i cittadini dell'Unione Europea in sostituzione dei documenti e certificati, dichiarano con dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti di notorietà, il possesso dei requisiti ed attestano stati, fatti e qualità personali propri e relativi ad altri soggetti di cui abbiano diretta conoscenza, con la sola esclusione dei certificati medici e sanitari; mentre i cittadini extracomunitari utilizzano le suddette dichiarazioni sostitutive limitatamente ai casi in cui si tratti di comprovare stati, fatti e qualità personali, certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici italiani, sempre con l'esclusione dei certificati medici e sanitari.
Nel caso di diritti di proprietà, di comproprietà o di usufrutto di alloggio inabitabile dovrà essere allegato apposito provvedimento comunale; qualora il richiedente, o altra persona convivente per la quale viene richiesto l'alloggio, sia disabile fisico e l'abitazione di proprietà sia non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, dovrà essere allegata apposita dichiarazione comunale, nonché idonea documentazione comprovante la disabilità;
- 2) per i cittadini di Stati appartenenti all'Unione Europea e loro familiari, pena l'esclusione della domanda:
 - dichiarazione sostitutiva d'atto di notorietà, nel modulo domanda, attestante di essere regolarmente soggiornanti in Italia come previsto dal D.Lgs. 30/2007 oppure copia dell'attestazione di iscrizione nell'anagrafe del Comune (direttiva 2004/38/CE);per i cittadini extracomunitari, pena l'esclusione della domanda:
 - copia della carta di soggiorno oppure del permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno in corso di validità. Qualora tale documento sia scaduto dovrà essere presentata anche copia della ricevuta di richiesta di rinnovo;
- 3) copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del richiedente, pena l'esclusione della domanda, se l'istanza è trasmessa tramite posta o consegnata da persona diversa dal richiedente stesso;
- 4) copia del certificato attestante la disabilità rilasciato ai sensi della L. 104/1992 dalla competente Autorità, in corso di validità, quando il richiedente o componente il nucleo familiare, come risultante dalla situazione anagrafica del Comune di residenza, è persona disabile e autorizzazione al trattamento di detto dato sensibile;
- 5) dichiarazione rilasciata dalla competente Autorità relativa alle condizioni dell'alloggio occupato, quando l'alloggio stesso è ant igienico o improprio o degradato;
- 6) al fine di una più agevole e tempestiva valutazione della domanda, nonché dell'obbligatoria attività di controllo, si chiede, in via collaborativa, di allegare ogni documento o titolo atto a comprovare il possesso dei requisiti soggettivi prescritti ed il diritto all'attribuzione dei punteggi previsti dalla legge, quali:
 - a) attestazione ISE/ISEE, completa della dichiarazione sostitutiva unica che li ha determinati, in corso di validità alla data di presentazione della domanda;
 - b) in caso di mancanza del requisito della residenza nel Comune interessato al presente bando di concorso, dichiarazione del datore di lavoro - con copia documento di identità del dichiarante - oppure autocertificazione del richiedente, da cui risultino in quale Comune presta attività lavorativa e da quando essa ha avuto inizio, o certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. per i richiedenti prestanti attività di lavoro autonomo, oppure autocertificazione recante gli estremi di iscrizione alla C.C.I.A.A.;
 - c) nel caso di diritti di proprietà, di comproprietà o di usufrutto di abitazioni, anche inadeguate, idonea planimetria, con indicata la destinazione e la misura dei singoli vani;
 - d) copia del provvedimento di rilascio di abitazione emesso da Autorità pubblica o dal legale rappresentante di organizzazioni assistenziali, non motivato da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali;
 - e) copia del provvedimento esecutivo di sfratto, non motivato da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali;
 - f) copia dell'ordine del Giudice di rilascio dell'alloggio a seguito di separazione o di cessazione degli effetti civili del matrimonio;
 - g) copia degli atti relativi alla procedura di esecuzione immobiliare dell'abitazione di proprietà;
 - h) autocertificazione con indicazione delle dimensioni e della destinazione dei vani utili ed accessori e copia della planimetria oppure dichiarazione comunale attestante la composizione dell'alloggio quando sussistono situazioni di sovraffollamento;
 - i) copia del contratto di locazione regolarmente registrato e delle ricevute di pagamento degli ultimi tre mesi del canone di locazione pagato, nonché copia dell'ultima registrazione o della dichiarazione del proprietario di avvalersi della "cedolare secca" quando il canone di locazione incide in misura superiore al 20% del reddito complessivo come da attestazione ISEE in corso di validità – "1 – MODALITA' DI CALCOLO ISEE ORDINARIO – Somma dei redditi dei componenti del nucleo" di tutti coloro che risiedono nell'alloggio, anche con stato di famiglia separato;
 - j) dichiarazione del datore di lavoro attestante l'ubicazione della sede lavorativa, quando l'alloggio occupato sia distante almeno 50 chilometri dal Comune sede di lavoro e degli alloggi da assegnare;
 - k) documentazione attestante l'eventuale separazione legale o divorzio fra coniugi.

Art. 4 - CRITERI DI VALUTAZIONE

La graduatoria è determinata mediante l'attribuzione ad ogni domanda dei seguenti punteggi, in relazione alle situazioni dimostrate dal richiedente:

- 1) in base all'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE): **da punti 0,5 a punti 10**, secondo la seguente tabella:

punti 10	per ISEE da € 0 a € 1.000,00	punti 5	per ISEE da € 10.000,01 a € 11.000,00
punti 9,5	per ISEE da € 1.000,01 a € 2.000,00	punti 4,5	per ISEE da € 11.000,01 a € 12.000,00
punti 9	per ISEE da € 2.000,01 a € 3.000,00	punti 4	per ISEE da € 12.000,01 a € 13.000,00
punti 8,5	per ISEE da € 3.000,01 a € 4.000,00	punti 3,5	per ISEE da € 13.000,01 a € 14.000,00
punti 8	per ISEE da € 4.000,01 a € 5.000,00	punti 3	per ISEE da € 14.000,01 a € 15.000,00
punti 7,5	per ISEE da € 5.000,01 a € 6.000,00	punti 2,5	per ISEE da € 15.000,01 a € 16.000,00
punti 7	per ISEE da € 6.000,01 a € 7.000,00	punti 2	per ISEE da € 16.000,01 a € 17.000,00
punti 6,5	per ISEE da € 7.000,01 a € 8.000,00	punti 1,5	per ISEE da € 17.000,01 a € 18.000,00
punti 6	per ISEE da € 8.000,01 a € 9.000,00	punti 1	per ISEE da € 18.000,01 a € 19.000,00
punti 5,5	per ISEE da € 9.000,01 a € 10.000,00	punti 0,5	per ISEE da € 19.000,01 a € 20.000,00

- 2) in coabitazione, da almeno un anno, con uno o più nuclei familiari, come risultanti dalle situazioni anagrafiche del Comune di residenza, ciascuno composto da almeno due unità: **punti 1**;
- 3) in un alloggio sovraffollato a seconda del rapporto fra il numero dei componenti il nucleo familiare (o i nuclei familiari in caso di coabitazione), come risultante dalla situazione anagrafica del Comune di residenza ed i vani utili dell'alloggio, esclusa la cucina e gli accessori, attribuendo, in base al quoziente tra il numero delle persone e quello dei vani, il seguente punteggio:
(n° componenti : n° vani = quoziente)
- quoziente non inferiore a 2,5: **punti 1**
- quoziente non inferiore a 3,0: **punti 2**
- quoziente non inferiore a 3,5: **punti 3**
- 4) in un alloggio, occupato da almeno un anno, ant igienico oppure in ambienti o locali non idonei all'abitazione, come risultante da relazione del Comune oppure in strutture collettive: **da punti 1 a punti 4**;
- 5) in riferimento al periodo di permanenza, senza soluzione di continuità, nelle graduatorie dei bandi precedenti nello stesso Comune: **punti 3**;
- 6) in un alloggio dal quale il Comune sede di lavoro (e degli alloggi da assegnare) sia distante almeno 50 chilometri: **punti 1**;
- 7) in riferimento al periodo di residenza continuativa in Regione: **punti 0,5** attribuiti per anno intero, a partire dal 3° anno fino al 12° anno, con un massimo di **punti 5**;
- 8) in riferimento all'incidenza percentuale del canone di locazione (escluse le spese accessorie) sul reddito complessivo come da attestazione ISEE in corso di validità – "1 - MODALITA' DI CALCOLO ISEE ORDINARIO - Somma dei redditi dei componenti del nucleo" di tutte le persone che risiedono nell'alloggio in locazione:
oltre il 20%: **punti 1**
oltre il 30%: **punti 2**
oltre il 40%: **punti 3**.

Sono altresì attribuiti i seguenti punteggi, in relazione all'individuazione delle categorie di preferenza di cui all'art. 7, comma 1, L.R. 6/2003:

- 9) anziani, ovvero le persone singole o i nuclei familiari, come risultante dalla situazione anagrafica, composti da non più di due persone delle quali almeno una abbia compiuto sessantacinque anni: **punti 2**;
- 10) giovani coppie, con o senza prole, ovvero quelle i cui componenti non superino entrambi i 35 anni di età: **punti 2**;
- 11) soggetto singolo con minori a carico, ovvero quello il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e:
- un figlio minore convivente a carico del richiedente: **punti 2**;
- due o più figli minori conviventi a carico del richiedente: **punti 3**;
- 12) disabili ovvero i soggetti, richiedente o altro componente il nucleo familiare come risultante dalla situazione anagrafica, di cui all'art. 3 della L. 104/1992 "Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate" a condizione che l'alloggio sia richiesto anche per il soggetto disabile:
- **punti 3**: in caso di gravità (di cui al comma 3), descritto nell'attestato rilasciato dalla competente Autorità;
- **punti 1**: in caso di non gravità (di cui al comma 1);
- 13) famiglie in stato di bisogno, ovvero quelle con un Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) non superiore a Euro 3.942,25 se formate da un solo soggetto, ovvero non superiore a Euro 4.458,71 se composte da due o più soggetti: **punti 1**;
- 14) famiglie monoreddito, quelle risultanti dalla certificazione ISE/ISEE e composte da più soggetti il cui Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) risulti determinato da un solo componente il nucleo familiare: **punti 1**;
- 15) famiglie numerose, quelle il cui nucleo familiare, come risultante dalla situazione anagrafica, comprende figli conviventi a carico del richiedente in numero non inferiore a tre: **punti 1**;
- 16) famiglie con anziani o disabili a carico, ovvero nuclei familiari, come risultanti dalla situazione anagrafica, in cui almeno un componente abbia compiuto sessantacinque anni di età o sia disabile ai sensi dell'art. 3 della L.104/1992 e sia a carico del richiedente: **punti 1**;
- 17) soggetti richiedenti in possesso di un formale provvedimento di rilascio di abitazione emesso da Autorità pubbliche o dal legale rappresentante di organizzazioni assistenziali, non motivato da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali: **punti 3**;

- 18) soggetti richiedenti in possesso di provvedimento esecutivo di sfratto, non motivato da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali: **punti 5**;
- 19) soggetti in possesso dell'ordine del Giudice di rilascio dell'alloggio a seguito di separazione (non consensuale) o di cessazione degli effetti civili del matrimonio: **punti 5**;
- 20) soggetti proprietari di immobili oggetto di procedure esecutive, qualora l'esecuzione immobiliare derivi dalla precarietà della situazione reddituale (L.R. 18/2011 art. 6, comma 129): **punti 5**;
- 21) soggetti in rilevante ed eccezionale stato di bisogno in relazione alle esigenze abitative non rientranti nelle fattispecie considerate ai punti precedenti: **da punti 0,5 a punti 3**.

I punteggi previsti ai punti 17), 18), 19) e 20) non sono cumulabili con quelli previsti ai punti 2), 3), 4), 6) e 8).
Il punteggio di cui al punto 21) può essere attribuito anche in frazione di 0,5 punti.

Art. 5 – GRADUATORIE

La Commissione per l'accertamento dei requisiti soggettivi di cui all'art. 42 della L.R. 1/2016, formula la graduatoria sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ater.

La graduatoria è pubblicata per quindici giorni all'albo comunale, presso l'Ater, nelle sedi di decentramento comunale e nel sito internet dell'Ater e della Regione.

Entro i dieci giorni successivi alla scadenza del termine indicato al secondo capoverso coloro che seguono in graduatoria il richiedente fino a concorrenza del numero degli alloggi da assegnare, possono presentare opposizione alla stessa Commissione. Non sono valutabili ai fini della determinazione del punteggio dell'opponente, i documenti e certificati che lo stesso avrebbe potuto o dovuto presentare nel termine del concorso.

Art. 6 – AVVERTENZE

Non saranno prese in considerazione ai fini della graduatoria, le domande prive di sottoscrizione o dei documenti essenziali per l'ammissione previsti dai punti 1, 2 e 3 dell'art. 3 del presente bando e le domande che perverranno alla sede dell'Ater dopo il termine previsto dal bando di concorso.

In caso di utilizzo di fogli separati (qualora ad esempio si utilizzi il modulo scaricato da internet) tutte le pagine devono essere sottoscritte a pena di esclusione della domanda.

Per le domande spedite a mezzo raccomandata verrà considerata valida la data del timbro postale di partenza, pur restando a carico del concorrente ogni rischio relativo al mancato recapito postale.

Non potranno inoltre essere presi in considerazione documenti presentati dopo la scadenza del bando. Solo ai fini istruttori o di controllo, potranno richiedersi ulteriori documenti comprovanti le situazioni denunciate sulla domanda.

I termini minimi di pubblicazione previsti ai fini di legittimità sono esclusivamente quelli risultanti dal sito internet dell'Ater.

La falsità delle dichiarazioni e documentazioni presentate comporterà l'automatica esclusione dalla graduatoria e potrà essere perseguita ai sensi del Codice Penale.

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'Ater procederà ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sottoscritte dal richiedente.

Per tutto quanto non indicato nel presente bando, valgono le vigenti norme sull'edilizia residenziale pubblica.

Le domande inoltrate prima della pubblicazione del presente bando, a qualsiasi ente od ufficio, non sono valide per la partecipazione al concorso.

Gli interessati che hanno partecipato a precedenti concorsi dovranno quindi ripresentare domanda entro i termini del presente bando.

Il concorrente ha l'obbligo di comunicare ogni variazione della composizione del proprio nucleo familiare ed ogni variazione di indirizzo.

Per il ritiro della modulistica, la presentazione delle domande ed ogni altro chiarimento necessario, gli interessati possono rivolgersi all'ufficio Assegnazioni dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Pordenone - via Candiani n. 32 - Pordenone - che resta a disposizione dell'utenza ogni giorno feriale (escluso il sabato) dalle ore 10 alle ore 12.45 ed inoltre il lunedì dalle ore 16 alle ore 17.45 (tel. 0434/223354).

Pordenone, lì 1 febbraio 2018

Tel. 0434 223311 – Fax 0434 522069 – pordenone.aterfvg.it – info@ater.pn.it – protocollo@pec.ater.pn.it
C.F. e P.IVA 00071460935 – Reg. Imp. PN 114419/1996



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – ASSEGNAZIONE ALLOGGI
(ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”)

FINALITA' DEL TRATTAMENTO

In conformità a quanto previsto dall'art.13 del D.Lgs. 196/2003, si informa che lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ater comporta il trattamento dei dati personali essenzialmente per finalità di carattere amministrativo/contabile, legate in particolare a tutto ciò che concerne la costruzione e la gestione del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Ater ed in particolare:

- per gli adempimenti previsti dalla L.R.6/2003 e relativo Regolamento di esecuzione approvato con D.P.Reg. 13/4/2004 n.0119/Pres.;
- per gli adempimenti previsti dalla L.R. 1/2016 e dal Regolamento di esecuzione per la disciplina delle modalità di gestione degli alloggi di edilizia sovvenzionata gestiti dalle Ater regionali approvato con D.P.Reg. 26/10/2016 n.0208/Pres.;
- per la formazione delle graduatorie degli aspiranti all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- per finalità di trasparenza e tutela di interessi pubblici;
- per fini statistici o di studio, in modo elaborato ed aggregato.

MODALITÀ DI TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà esser effettuato, oltre che con strumenti manuali, anche attraverso strumenti automatizzati (sia informatici che telematici) atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi.

NATURA OBBLIGATORIA DEL CONFERIMENTO DEI DATI

I dati personali trattati sono necessari al corretto svolgimento del procedimento cui si riferiscono.

L'Ater, in quanto Ente Pubblico Economico, richiede agli interessati il consenso al trattamento dei dati personali. Il rifiuto di fornire i dati richiesti e di prestare il consenso al trattamento, può comportare l'impossibilità di concludere positivamente il procedimento avviato o di effettuare una corretta valutazione degli elementi oggettivi e/o soggettivi facenti capo all'interessato, a scapito della posizione vantata dallo stesso.

CATEGORIE DI SOGGETTI AI QUALI I DATI POSSONO ESSERE COMUNICATI

In relazione alle finalità sopraindicate possono venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti dell'Azienda, i componenti della “Commissione per l'accertamento dei requisiti soggettivi”, lo Stato, la Regione, gli enti locali territoriali o altri enti di natura pubblica in relazione alle attività istituzionali di rispettiva competenza, i soggetti che per conto dell'Azienda svolgono compiti tecnici di supporto e consulenza (in particolare servizi informatici e di consulenza legale). I dati personali possono inoltre essere comunicati agli enti pubblici sopraccitati per fini statistici o di studio, purché opportunamente elaborati ed aggregati in modo da non essere identificati o identificabili, anche indirettamente, con i soggetti cui si riferiscono. I suddetti dati potranno essere diffusi per finalità di trasparenza e di tutela degli interessi pubblici dei partecipanti ai bandi di assegnazione alloggi, come previsto dalla L.R. 6/2003 e dal relativo Regolamento di esecuzione (D.P.Reg. 13/4/2004 art. 7) e dalla L.R. 1/2016 e dal Regolamento di esecuzione per la disciplina delle modalità di gestione degli alloggi di edilizia sovvenzionata gestiti dalle Ater regionali e come da vostro consenso espresso in forma scritta nella domanda di assegnazione (APPENDICE D.Lgs. 196/2003).

TITOLARE E RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO

Il titolare del trattamento dei dati personali è l'Ater di Pordenone, con sede in via Candiani 32 a Pordenone.

Il responsabile del trattamento dei dati è il Direttore generale dr. Angioletto Tubaro.

DIRITTI DELL'INTERESSATO – ART. 7

Si informa, infine, che l'art. 7 del Codice in materia di protezione dei dati personali conferisce ai cittadini l'esercizio di specifici diritti. In particolare: l'interessato può ottenere dal titolare del trattamento la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e che tali dati vengano messi a sua disposizione in forma intelligibile. L'interessato può, altresì, chiedere di conoscere l'origine dei dati nonché la logica e le finalità su cui si basa il trattamento; di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge nonché l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso.