



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO		
<b>CONCORSO</b> N. ....	Domanda pervenuta all'Ater il .....	Prot. n.....
	<i>a mezzo posta</i> .....	
	<i>con consegna a mano (il Funzionario dell'Ater)</i>	

<b>SOGGETTO A BOLLO</b>
-----------------------------

## DOMANDA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CONVENZIONATA IN LOCAZIONE

(Regolamento di esecuzione dell'articolo 4 della L.R. 7 marzo 2003 n. 6 approvato con D.P.Reg. n. 0121/Pres. del 13/4/2004 e successive modifiche ed integrazioni)

\_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_:

1° RICHIEDENTE \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)

CODICE FISCALE: 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(se domanda in forma associata:)

2° RICHIEDENTE \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)

CODICE FISCALE: 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

– **CHIEDE/CHIEDONO DI ESSERE AMMESSO/A/I AL CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CONVENZIONATA IN LOCAZIONE NEL COMUNE DI ZOPPOLA**

– **CHIEDONO CHE IL CONTRATTO DI LOCAZIONE VENGA INTESTATO A**

\_\_\_\_\_ (se la domanda viene presentata in forma associata da due richiedenti, indicare il nominativo del 1° o 2° richiedente)

.....  
(luogo) (data)

IL 1° RICHIEDENTE

IL 2° RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_  
(firma)

\_\_\_\_\_  
(firma)

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000 nei confronti di chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso,

**DICHIARADICHIARANO**  
(completare e/o barrare la casella di ciò che si intende dichiarare)

1° RICHIEDENTE:

di essere nato/a a (Comune) \_\_\_\_\_, (Prov. o Stato estero) \_\_\_\_\_,

il \_\_\_\_\_ e di essere di stato civile \_\_\_\_\_;

di essere cittadino/a italiano/a e di lavorare nel Comune di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;  
(oppure)

di essere cittadino/a \_\_\_\_\_ in possesso di:  
 carta di soggiorno     permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo     permesso di soggiorno  
n° \_\_\_\_\_ rilasciato/a il \_\_\_\_\_ scadente/scaduto il \_\_\_\_\_ di cui ho

presentato richiesta di rinnovo il \_\_\_\_\_ (allegare fotocopia del documento e, se scaduto, allegare anche copia della ricevuta di rinnovo. Coloro che non sono in possesso del permesso di soggiorno di lungo periodo o di carta di soggiorno devono allegare anche dichiarazione della Questura, rilasciata su moduli predisposti dall'Ater, attestante il periodo di validità del permesso di soggiorno)

e di lavorare nel Comune di \_\_\_\_\_

presso \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;

[indicare il nome del datore di lavoro e allegare dichiarazione aggiornata dello stesso( se lavoro autonomo, certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.) da cui risulti da quando ed in quale Comune il richiedente presta attività lavorativa]

di essere residente in Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_;

di essere iscritto/a o essere stato/a iscritto/a all'A.I.R.E. del Comune di \_\_\_\_\_  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e di essere nuovamente residente in Friuli Venezia Giulia  
dal \_\_\_\_\_, ovvero di essere ancora residente all'estero;

di essere discendente del/della sig./sig.ra \_\_\_\_\_ regionale all'estero ai sensi dell'articolo 2,  
comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002 n. 7 e di essere residente in Friuli Venezia Giulia dal \_\_\_\_\_,  
ovvero di essere ancora residente all'estero;

2° RICHIEDENTE:

di essere nato/a a (Comune) \_\_\_\_\_, (Prov. o Stato estero) \_\_\_\_\_,

il \_\_\_\_\_ e di essere di stato civile \_\_\_\_\_;

di essere cittadino/a italiano/a e di lavorare nel Comune di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;  
(oppure)

di essere cittadino/a \_\_\_\_\_ in possesso di:  
 carta di soggiorno     permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo     permesso di soggiorno  
n° \_\_\_\_\_ rilasciato/a il \_\_\_\_\_ scadente/scaduto il \_\_\_\_\_ di cui ho

presentato richiesta di rinnovo il \_\_\_\_\_ (allegare fotocopia del documento e, se scaduto, allegare anche copia della ricevuta di rinnovo. Coloro che non sono in possesso del permesso di soggiorno di lungo periodo o di carta di soggiorno devono allegare anche dichiarazione della Questura, rilasciata su moduli predisposti dall'Ater, attestante il periodo di validità del permesso di soggiorno)

e di lavorare nel Comune di \_\_\_\_\_

presso \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;

[indicare il nome del datore di lavoro e allegare dichiarazione aggiornata dello stesso( se lavoro autonomo, certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.) da cui risulti da quando ed in quale Comune il richiedente presta attività lavorativa]

di essere residente in Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_;

di essere iscritto/a o essere stato/a iscritto/a all'A.I.R.E. del Comune di \_\_\_\_\_  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e di essere nuovamente residente in Friuli Venezia Giulia  
dal \_\_\_\_\_, ovvero di essere ancora residente all'estero;

di essere discendente del/della sig./sig.ra \_\_\_\_\_ regionale all'estero ai sensi dell'articolo 2,  
comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002 n. 7 e di essere residente in Friuli Venezia Giulia dal \_\_\_\_\_,  
ovvero di essere ancora residente all'estero;

firma \_\_\_\_\_

- dichiara/dichiarano altresì che il proprio nucleo familiare, come definito dall'art. 1 bis del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 07.05.1999, n. 221, come inserito dall'art. 1 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 04.04.2001, n. 242 si compone, oltre che dal/dalla/dai sottoscritto/a/i dichiarante/i, anche dalle seguenti persone:

**1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE**

<b>Cognome</b>	2	3	4	5	6
	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Nome</b>	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
Rapporto di parentela <i>(rispetto al richiedente)</i>	.....	.....	.....	.....	.....
nato a	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
il	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
Codice fiscale	.....	.....	.....	.....	.....

**2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE**

<b>Cognome</b>	2	3	4	5	6
	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Nome</b>	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
Rapporto di parentela <i>(rispetto al richiedente)</i>	.....	.....	.....	.....	.....
nato a	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
il	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
Codice fiscale	.....	.....	.....	.....	.....

firma \_\_\_\_\_

- Dichiara/dichiarano che il/i richiedente/i e gli altri componenti del/i proprio/i nucleo/i familiare/i, come sopra definito/i, possiede/possiedono ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 109 rispettivamente:

**1° RICHIEDENTE:**

un indicatore della situazione economica (ISE) pari a € \_\_\_\_\_ ed un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), pari a € \_\_\_\_\_ (redditi anno \_\_\_\_\_);  
*(Allegare fotocopia della dichiarazione ISE ed ISEE)*

**2° RICHIEDENTE:**

un indicatore della situazione economica (ISE) pari a € \_\_\_\_\_ ed un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), pari a € \_\_\_\_\_ (redditi anno \_\_\_\_\_);  
*(Allegare fotocopia della dichiarazione ISE ed ISEE)*

- dichiara/dichiarano altresì che:

**1° RICHIEDENTE:**

è/è stato residente in Italia nei seguenti Comuni e nei seguenti periodi:

*(indicare nello schema sottoriportato i Comuni ed i periodi di residenza con iscrizione anagrafica per un periodo di almeno dieci anni anche non continuativi)*

COMUNE <i>(Indicare i Comuni in ordine di successione)</i>	PROVINCIA	RESIDENTE DAL <i>(Indicare giorno/mese/anno come da risultanze anagrafiche)</i>	FINO AL <i>(Indicare giorno/mese/anno come da risultanze anagrafiche)</i>

ha prestato attività lavorativa in Italia nei seguenti Comuni e nei seguenti periodi:

*(compilare il sotto riportato schema solo qualora, dallo schema precedente, il tempo complessivo dei periodi di residenza in Italia risulti inferiore a dieci anni ed allegare idonea documentazione: fotocopia libretto di lavoro; contratti di assunzione, buste paga, CUD, modello C/2 storico rilasciato dall'Agenzia regionale per l'impiego, ecc.).*

COMUNE SEDE DELL' ATTIVITA' LAVORATIVA	PROVINCIA	DAL <i>(giorno/mese/anno)</i>	AL <i>(giorno/mese/anno)</i>	ALLE DIPENDENZE DI <i>(denominazione ditta)</i>

**2° RICHIEDENTE:**

è/è stato residente in Italia nei seguenti Comuni e nei seguenti periodi:

*(indicare nello schema sotto riportato i Comuni ed i periodi di residenza con iscrizione anagrafica per un periodo di almeno dieci anni anche non continuativi)*

COMUNE <i>(Indicare i Comuni in ordine di successione)</i>	PROVINCIA	RESIDENTE DAL <i>(Indicare giorno/mese/anno come da risultanze anagrafiche)</i>	FINO AL <i>(Indicare giorno/mese/anno come da risultanze anagrafiche)</i>

ha prestato attività lavorativa in Italia nei seguenti Comuni e nei seguenti periodi:

*(compilare il sotto riportato schema solo qualora, dallo schema precedente, il tempo complessivo dei periodi di residenza in Italia risulti inferiore a dieci anni ed allegare idonea documentazione: fotocopia libretto di lavoro; contratti di assunzione, buste paga, CUD, modello C/2 storico rilasciato dall'Agenzia regionale per l'impiego, ecc.).*

COMUNE SEDE DELL' ATTIVITA' LAVORATIVA	PROVINCIA	DAL <i>(giorno/mese/anno)</i>	AL <i>(giorno/mese/anno)</i>	ALLE DIPENDENZE DI <i>(denominazione ditta)</i>

- dichiara/dichiarano che il/la/i sottoscritto/a/i od i componenti il nucleo familiare *(completare e/o barrare la casella di ciò che s'intende dichiarare)*:

- non sono/siamo titolare/i di alcun diritto di proprietà o di nuda proprietà su di un'abitazione o porzione di fabbricato ubicati nel territorio nazionale italiano;  
*(oppure)*
- sono/siamo titolare/i esclusivamente dei seguenti diritti di proprietà o di nuda proprietà su abitazioni o porzioni di esse:

.....

.....

.....

.....

*(indicare il cognome e nome del titolare del diritto di proprietà o di nuda proprietà, la quota, l'indirizzo dell'immobile, i riferimenti catastali, la composizione dell'immobile, numero, dimensione e destinazione dei vani ed allegare copia del certificato catastale e della planimetria, dichiarata conforme alla realtà dal richiedente)*

- non è stato/a/non sono stati beneficiario/a/i di altro contributo di edilizia residenziale pubblica nei cinque anni precedenti la data della presente domanda;
- non rientro/rientriamo nei casi previsti all'articolo 30 comma 2 del Regolamento di esecuzione *"L'intervento non deve riguardare l'acquisto o la locazione degli alloggi attuati a fronte di rapporti giuridici instaurati, a qualunque titolo, tra coniugi, parenti e affini sino al secondo grado. Nel caso in cui l'intervento sia realizzato da imprese organizzate in forma societaria diversa dalle cooperative, il vincolo di parentela o affinità si riferisce a coloro che ne sono amministratori"*.

### CATEGORIE DI PRIORITA'

- dichiara/dichiarano di aver diritto alla priorità nella collocazione in graduatoria disposta dall'art. 7, comma 1, della L.R. 6/2003 e dagli artt. 9 (comma 2), 36 (comma 2) e 40 del relativo Regolamento di esecuzione approvato con D.P.Reg. n. 0121/Pres. del 13/4/2004 in quanto appartenente alla/alle seguente/seguinti categoria/e: *(barrare la/le casella/e e, dove richiesto, allegare idonea documentazione)*:
  - inquilini di edilizia sovvenzionata che, avendo perduto i requisiti previsti per il mantenimento dell'alloggio di edilizia sovvenzionata, hanno acquisito quelli necessari ad ottenerne uno di edilizia convenzionata;
  - anziani, ovvero le persone singole o i nuclei familiari composti da non più di due persone delle quali almeno una abbia compiuto sessantacinque anni;
  - giovani coppie, con o senza prole, quelle i cui componenti non superino entrambi i 35 anni di età;
  - soggetto singolo con minori a carico, quello il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori conviventi a carico del richiedente;
  - disabili, i soggetti di cui all'art. 3 della L. 104 del 5/2/1992 *"Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate"* *(allegare autocertificazione, copia del relativo documento e autorizzazione al trattamento di detto dato sensibile)*;
  - famiglie in stato di bisogno, quelle con una situazione economica ISEE, ai sensi del D.Lgs n. 109 del 31/3/1998, non superiore a € 9.900,00 se formate da un solo soggetto, ovvero non superiore a € 11.600,00 se composte da due o più soggetti;
  - famiglie monoreddito, quelle composte da più persone il cui indicatore ISEE risulti determinato da un solo componente del nucleo familiare;
  - famiglie numerose, quelle il cui nucleo familiare comprende figli conviventi a carico del richiedente in numero non inferiore a tre;
  - famiglie con anziani o disabili a carico, quelle in cui almeno un componente del nucleo familiare abbia compiuto sessantacinque anni di età o sia disabile ai sensi dell'art. 3 della L. 104/1992 e sia a carico del richiedente *(allegare idonea dichiarazione in tal senso)*;
  - soggetti destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto o di provvedimenti di rilascio emessi da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali, quelli nei cui confronti sia stata emessa una sentenza definitiva di sfratto o un provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte di un ente pubblico o da un'organizzazione assistenziale, emesso dal legale rappresentante dell'Ente, non motivati da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali *(allegare copia del relativo provvedimento con le motivazioni del rilascio)*;
  - emigrati, i soggetti di cui all'art. 2, comma 1, della L.R. 26/2/2002 n.7 *(allegare idonea dichiarazione in tal senso)*.

firma \_\_\_\_\_



Il/La/I sottoscritto/a/i dichiara/dichiarano espressamente di accettare tutte le disposizioni dell'avviso per la locazione degli alloggi ed in particolare quelle che prevedono:

- a) l'esclusione dalla graduatoria qualora alla presente domanda non siano allegati i documenti o le dichiarazioni sostitutive indicati ai punti 1, 2 e 3 dell'avviso stesso sotto la voce "DOCUMENTI DA PRESENTARE";
- b) la valutazione della presente domanda esclusivamente sulla scorta dei documenti allegati a comprova delle situazioni dichiarate esistenti.

Assume/assumono inoltre l'obbligo di segnalare all'Ater ogni variazione di indirizzo, prendendo atto che, in mancanza, ogni comunicazione all'attuale indirizzo si intenderà regolarmente notificata anche in caso di mancato recapito.

Si impegna/impegnano altresì a comunicare tempestivamente, a pena di decadenza dell'assegnazione, ogni eventuale variazione della composizione del nucleo familiare.

**Recapiti telefonici:** .....

**Dichiara/dichiarano di essere consapevole/i che la non corrispondenza al vero anche di una sola delle dichiarazioni contenute nel presente modulo [composto da due fogli di complessive sette pagine (oltre ad altre eventualmente allegate)] o nei documenti allegati comporterà l'automatica esclusione dalla graduatoria e sarà perseguibile ai sensi del Codice Penale.**

#### **APPENDICE D.Lgs. 196/2003**

Con la firma sotto riportata dichiara/dichiarano di aver ricevuto e letto la nota "INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - ASSEGNAZIONE ALLOGGI" prevista dall'art.13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196) predisposta dall'Ater e presta/prestano il consenso al trattamento ed alla comunicazione di ogni dato, anche sensibile, relativo alla persona e famiglia riportato nella presente domanda e/o nei documenti allegati alla stessa e comunque utilizzato dall'Ater per le finalità riportate nella suddetta informativa. Inoltre presta/prestano il consenso alla eventuale pubblicazione dei dati identificativi e dell'esito finale con strumenti telematici.

Acconsente/acconsentono altresì che l'Ater possa richiedere ed avere informazioni da altri Enti al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.

#### **AVVERTENZE:**

- *la sottoscrizione di entrambi i fogli è necessaria a pena di nullità della domanda. In caso di utilizzo di fogli separati (qualora, ad esempio, si utilizzi il modulo scaricato da Internet) tutte le pagine devono essere sottoscritte a pena di nullità della domanda;*
- *qualora la domanda venga consegnata da persona diversa dal richiedente o trasmessa tramite posta, allegare fotocopia del documento d'identità valido del richiedente.*

Letto, confermato e sottoscritto.

.....  
(luogo) (data)

IL 1° RICHIEDENTE

IL 2° RICHIEDENTE

.....  
*(firma necessaria a pena di nullità della domanda anche in relazione alla APPENDICE D.Lgs. 196/2003 sopra riportata)*

.....  
*(firma necessaria a pena di nullità della domanda anche in relazione alla APPENDICE D.Lgs. 196/2003 sopra riportata)*

.....  
*(sottoscrizione, per l'appendice, di ogni altro componente il nucleo familiare disabile)*

---

Tel. 0434 223311 – Fax 0434 522069 – pordenone.aterfv.it – info@ater.pn.it – protocollo@pec.ater.pn.it  
C.F. e P.IVA 00071460935 – Reg. Imp. PN 114419/1996

*La sottoscrizione della sujestesa domanda è stata apposta dal richiedente in mia presenza.*

*Il Funzionario dell'Ater*

Pordenone, lì .....

.....



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'  
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)**

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)

nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.)

residente a \_\_\_\_\_ ( ) in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.)

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000 nei confronti di chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, falsa o ne fa uso,

**DICHIARO**

*(completare e/o barrare la parte che interessa)*

che io sottoscritto ed i componenti del mio nucleo familiare non abbiamo altra volta beneficiato di agevolazioni o contributi in materia di edilizia agevolata o convenzionata, ivi compresa l'acquisizione agevolata in proprietà di alloggio di edilizia sovvenzionata;

che io sottoscritto ed i componenti del mio nucleo familiare siamo in possesso del requisito previsto dall'art. 12 comma 1 sexies lettera c) della L.R. 6/2003 come inserito dall'art. 6 comma 130 della L.R. 18/2011 qui riportato: non essere proprietari neppure della nuda proprietà di altri alloggi, ovunque ubicati, purchè non dichiarati inagibili, con esclusione delle quote di proprietà non riconducibili all'unità ricevuti per successione ereditaria, della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti entro il secondo grado e degli alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente;

di fruire di un reddito da: lavoro dipendente  lavoro autonomo  pensione  altro(*specificare*)  disoccupazione

Io sottoscritto/a ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196 acconsento fin d'ora al trattamento ed alla comunicazione di ogni dato, anche sensibile, relativo alla mia persona e famiglia riportato nella presente dichiarazione, per le attività connesse alla formazione e pubblicazione delle graduatorie, all'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica ed agli altri adempimenti istituzionali.

Acconsento altresì che l'Ater possa richiedere ed avere informazioni da altri Enti al fine di accertare la veridicità di quanto da me dichiarato.

Letto, confermato e sottoscritto.

....., li .....,  
(luogo) (data)

.....  
(1° Richiedente)

.....  
(2° Richiedente)

**Qualora la dichiarazione venga consegnata da persona diversa dal dichiarante o trasmessa tramite posta o per fax, allegare fotocopia del documento d'identità valido del dichiarante stesso.**

*La sottoscrizione della sujestesa dichiarazione è stata apposta dal dichiarante in mia presenza.*

*Il Funzionario dell'Ater*

Pordenone, li.....





**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DI PORDENONE**

via Candiani, 32 - 33170 PORDENONE



**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – ASSEGNAZIONE ALLOGGI**  
(ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”)

**FINALITA' DEL TRATTAMENTO**

In conformità a quanto previsto dall'art.13 del D.Lgs. 196/2003, si informa che lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ater comporta il trattamento dei dati personali essenzialmente per finalità di carattere amministrativo/contabile, legate in particolare a tutto ciò che concerne la costruzione e la gestione del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Ater ed in particolare:

- per gli adempimenti previsti dalla L.R.6/2003 e relativo Regolamento di esecuzione approvato con D.P.Reg. 13/4/2004 n.0119/Pres.;
- per gli adempimenti previsti dalla L.R. 1/2016 e dal Regolamento di esecuzione per la disciplina delle modalità di gestione degli alloggi di edilizia sovvenzionata gestiti dalle Ater regionali approvato con D.P.Reg. 26/10/2016 n.0208/Pres.;
- per la formazione delle graduatorie degli aspiranti all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- per finalità di trasparenza e tutela di interessi pubblici;
- per fini statistici o di studio, in modo elaborato ed aggregato.

**MODALITÀ DI TRATTAMENTO DEI DATI**

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà esser effettuato, oltre che con strumenti manuali, anche attraverso strumenti automatizzati (sia informatici che telematici) atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi.

**NATURA OBBLIGATORIA DEL CONFERIMENTO DEI DATI**

I dati personali trattati sono necessari al corretto svolgimento del procedimento cui si riferiscono.

L'Ater, in quanto Ente Pubblico Economico, richiede agli interessati il consenso al trattamento dei dati personali. Il rifiuto di fornire i dati richiesti e di prestare il consenso al trattamento, può comportare l'impossibilità di concludere positivamente il procedimento avviato o di effettuare una corretta valutazione degli elementi oggettivi e/o soggettivi facenti capo all'interessato, a scapito della posizione vantata dallo stesso.

**CATEGORIE DI SOGGETTI AI QUALI I DATI POSSONO ESSERE COMUNICATI**

In relazione alle finalità sopraindicate possono venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti dell'Azienda, i componenti della “Commissione per l'accertamento dei requisiti soggettivi”, lo Stato, la Regione, gli enti locali territoriali o altri enti di natura pubblica in relazione alle attività istituzionali di rispettiva competenza, i soggetti che per conto dell'Azienda svolgono compiti tecnici di supporto e consulenza (in particolare servizi informatici e di consulenza legale). I dati personali possono inoltre essere comunicati agli enti pubblici sopracitati per fini statistici o di studio, purché opportunamente elaborati ed aggregati in modo da non essere identificati o identificabili, anche indirettamente, con i soggetti cui si riferiscono. I suddetti dati potranno essere diffusi per finalità di trasparenza e di tutela degli interessi pubblici dei partecipanti ai bandi di assegnazione alloggi, come previsto dalla L.R. 6/2003 e dal relativo Regolamento di esecuzione (D.P.Reg. 13/4/2004 art. 7) e dalla L.R. 1/2016 e dal Regolamento di esecuzione per la disciplina delle modalità di gestione degli alloggi di edilizia sovvenzionata gestiti dalle Ater regionali e come da vostro consenso espresso in forma scritta nella domanda di assegnazione (APPENDICE D.Lgs. 196/2003).

**TITOLARE E RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO**

Il titolare del trattamento dei dati personali è l'Ater di Pordenone, con sede in via Candiani 32 a Pordenone.

Il responsabile del trattamento dei dati è il Direttore generale dr. Angioletto Tubaro.

**DIRITTI DELL'INTERESSATO – ART. 7**

Si informa, infine, che l'art. 7 del Codice in materia di protezione dei dati personali conferisce ai cittadini l'esercizio di specifici diritti. In particolare: l'interessato può ottenere dal titolare del trattamento la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e che tali dati vengano messi a sua disposizione in forma intelligibile. L'interessato può, altresì, chiedere di conoscere l'origine dei dati nonché la logica e le finalità su cui si basa il trattamento; di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge nonché l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso.

**BANDO N. 1 CONV/2011**

**AVVISO**

(ai sensi dell'art. 4 della L.R. 6/2003, del D.P.Reg. n. 0121/Pres. del 13.4.2004 e successive modifiche ed integrazioni)

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI 12 ALLOGGI DI EDILIZIA  
CONVENZIONATA IN LOCAZIONE SITUATI A  
POINCICCO DI ZOPPOLA IN VIA GIROLAMO RORARIO NN. 9 E 11**

**CARATTERISTICHE DEGLI ALLOGGI E CANONE DI LOCAZIONE**

La tipologia ed il canone di locazione mensile sono indicati nella seguente tabella:

Alloggio n.	Piano	Superficie complessiva mq	Composizione alloggio	Canone mensile
1	Terra	86,36	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Giardino	€ 294,97
2	Terra	91,13	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Giardino, Terrazza	€ 311,27
3	Terra	98,91	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Giardino	€ 337,84
4	Terra	91,40	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Giardino	€ 312,19
5	Terra	91,97	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Giardino, Terrazza	€ 314,14
6	Terra	94,95	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Giardino	€ 324,31
7	Primo	108,62	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Terrazza	€ 371,04
8	Primo	95,60	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, 2 Terrazze	€ 326,54
9	Primo	104,91	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Terrazza	€ 358,34
10	Primo	112,58	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Terrazza	€ 384,56
11	Primo	94,76	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, 2 Terrazze	€ 323,67
12	Primo	99,87	Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Bagno, Camera matrimoniale, Camera 1 posto letto, C.T., Autorimessa, Terrazza	€ 341,12

Il contratto di locazione avrà la durata di 4 anni a partire dalla stipula del contratto e si rinnoverà tacitamente per uguale periodo.

Il canone annuo iniziale è determinato avendo come riferimento il prezzo di cessione dell'alloggio, quale risulta dalla Convenzione stipulata tra l'Ater di Pordenone ed il Comune di Zoppola.

Il canone di locazione sarà oggetto di revisione, con frequenza biennale, in misura non superiore alla variazione dell'indice ufficiale ISTAT dei costi di costruzione intervenuta dopo la stipula della Convenzione. L'aggiornamento del canone decorrerà dal mese successivo a quello in cui verrà fatta richiesta al locatario con lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

Al momento della firma del contratto si dovrà versare un deposito cauzionale pari a tre mensilità di canone.

L'Ater si riserva di provvedere direttamente all'amministrazione degli alloggi e dei servizi comuni, in relazione ai quali i locatari saranno tenuti a corrispondere, contestualmente al canone, quote d'acconto mensili da conguagliare a consuntivo a fine di ogni esercizio.

L'intervento è destinato al sostegno per l'accesso all'abitazione da parte di soggetti in condizioni di debolezza sociale e/o economica tra cui, nell'ordine (art. 9 e art. 36, comma 2 e art. 40 del D.P.Reg. 13/4/2004 n. 0121/Pres. e artt. 7 e 8 della L.R.6/2003):

- a) inquilini di edilizia sovvenzionata che, avendo perduto i requisiti previsti per il mantenimento dell'alloggio di edilizia sovvenzionata, hanno acquisito quelli necessari ad ottenerne uno di edilizia convenzionata;

- b) anziani, ovvero le persone singole o i nuclei familiari composti da non più di due persone delle quali almeno una abbia compiuto sessantacinque anni;
- c) giovani coppie, con o senza prole, quelle i cui componenti non superino entrambi i 35 anni di età;
- d) soggetto singolo con minori a carico, quello il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori conviventi a carico del richiedente;
- e) disabili, i soggetti di cui all'art. 3 della L. 104 del 5/2/1992 "Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate";
- f) famiglie in stato di bisogno, quelle con una situazione economica ISEE, ai sensi del D.Lgs n. 109 del 31/3/1998, non superiore a € 9.900,00 se formate da un solo soggetto, ovvero non superiore a € 11.600,00 se composte da due o più soggetti;
- g) famiglie monoreddito, quelle composte da più persone il cui indicatore ISEE risulti determinato da un solo componente del nucleo familiare;
- h) famiglie numerose, quelle il cui nucleo familiare comprende figli conviventi a carico del richiedente in numero non inferiore a tre;
- i) famiglie con anziani o disabili a carico, quelle in cui almeno un componente del nucleo familiare abbia compiuto sessantacinque anni di età o sia disabile ai sensi dell'art. 3 della L. 104/1992 e sia a carico del richiedente;
- j) soggetti destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto o di provvedimenti di rilascio emessi da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali, quelli nei cui confronti sia stata emessa una sentenza definitiva di sfratto o un provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte di un ente pubblico o da un'organizzazione assistenziale, emesso dal legale rappresentante dell'Ente, non motivati da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali;
- k) emigrati, i soggetti di cui all'art. 2, comma 1, della L.R. 26/2/2002 n.7.

L'individuazione del locatario avviene in base alla graduatoria formata a seguito del presente avviso, al quale possono concorrere i soggetti che possiedono i requisiti sottoriportati. Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente avviso si fa riferimento alla vigente normativa regionale in materia di edilizia residenziale pubblica convenzionata (L.R. 6/2003 e Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 0121/Pres del 13/4/2004 e successive modifiche ed integrazioni.).

## **REQUISITI PER CONCORRERE**

I concorrenti alla locazione di un alloggio, alla data della domanda, devono essere in possesso dei requisiti soggettivi prescritti dalla normativa regionale in materia di edilizia residenziale pubblica convenzionata che attualmente sono i seguenti:

- A) Avere cittadinanza italiana o di uno stato membro dell'Unione Europea ovvero, nel caso di cittadini extracomunitari, soddisfare i requisiti previsti dalla legislazione concernente la disciplina dell'immigrazione e le norme sulla condizione dello straniero.
- B) Essere residenti, ovvero prestare attività lavorativa da almeno dieci anni, anche non continuativi, sul territorio nazionale.
- C) Non essere proprietari o nudi proprietari di altra abitazione, ubicata sul territorio nazionale, adeguata a soddisfare le esigenze familiari. S'intende adeguato l'alloggio avente un numero di vani, esclusa la cucina e gli accessori, uguale o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare. In caso di proprietà o comproprietà di più alloggi, si sommano i vani di proprietà o i vani teoricamente corrispondenti alla quota di comproprietà di ogni singolo alloggio. E' considerato inadeguato l'alloggio dichiarato inabitabile con apposito provvedimento del Sindaco ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, quando un componente del nucleo familiare sia disabile (ufficialmente riconosciuto ex art. 3 L. 104/1992).
- D) Possedere, con riferimento al nucleo familiare definito all'articolo 13 del D.P.Reg. n. 0121/Pres del 13/4/2004, un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), di cui al Decreto Legislativo 109/1998, non superiore a € 29.000,00.
- E) Possedere, con riferimento al nucleo familiare definito dal succitato art. 13, un indicatore della situazione economica (ISE) di cui al Decreto Legislativo 109/1998, non superiore all'importo di € 58.900,00.
- F) Non aver beneficiato di contributi di edilizia residenziale pubblica nei cinque anni precedenti.
- G) Aver compiuto il diciottesimo anno d'età.

Possono presentare domanda in forma associata i coniugi, coloro che intendono contrarre matrimonio, conviventi more uxorio o che intendono convivere more uxorio.

Per nucleo familiare si intende quello definito dall'articolo 1 bis del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 maggio 1999, n. 221, come inserito dall'articolo 1 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 aprile 2001, n. 242.

I requisiti di cui alle lettere A), B) e G) sono richiesti in capo al solo richiedente; i requisiti di cui alle lettere C), D), E) ed F) devono sussistere nei confronti di tutti i componenti il nucleo familiare come sopra definito.

Al fine dell'accertamento del requisito di cui alla lettera D):

- a) in caso di domanda presentata da un soggetto che esce dal nucleo familiare di appartenenza, come sopra definito, composto da più persone, per costituirne uno nuovo, all'indicatore ISEE è applicata una riduzione pari al 20%;
- b) in caso di domanda presentata in forma associata da soggetti che escono dai nuclei familiari di appartenenza, come sopra definiti, composti da più persone, per contrarre matrimonio o convivere more uxorio, sulla somma

dei due indicatori ISEE è applicata una riduzione pari al 20% e l'importo risultante è diviso per il parametro 1,57;

- c) in caso di domanda presentata in forma associata da soggetti, con separata residenza, intenzionati a contrarre matrimonio o a convivere more uxorio, qualora uno solo dei due esca dal nucleo familiare di appartenenza, come sopra definito, composto da più persone, al suo indicatore ISEE è applicata una riduzione pari al 20%.

Nelle ipotesi indicate ai punti a), b) e c), in caso di domanda presentata dai soggetti che escono dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'art. 13 del D.P.Reg. n. 0121/Pres. del 13/4/2004, composto da più persone, i requisiti di cui alle lettere C) ed F) sono richiesti in capo ai soli richiedenti.

Per i richiedenti il cui alloggio sia sottoposto ad esproprio per pubblica utilità, si prescinde dal requisito di cui alla lettera C), purché le procedure espropriative risultino già attivate alla data di presentazione della domanda di attribuzione dell'alloggio e non siano proprietari, né nudi proprietari, di altra ulteriore abitazione.

Per i corregionali all'estero e i loro discendenti che abbiano ristabilito la residenza in Regione si prescinde dal requisito di cui alla lettera B).

Per i richiedenti emigrati residenti all'estero con il proprio nucleo familiare si prescinde dai requisiti di cui alle lettere D) ed E).

## **DOMANDE E TERMINE DI PRESENTAZIONE**

Le domande, redatte esclusivamente su apposito modulo fornito dall'Ater, ovvero scaricabili dal sito Internet [www.ater.pn.it](http://www.ater.pn.it) o della Regione, devono pervenire alla sede dell'Ater -via Candiani n. 32 -33170 PORDENONE- entro **mercoledì 14 dicembre 2011**.

Dopo tale scadenza le domande verranno collocate in graduatoria in base all'ordine cronologico di presentazione.

Se la domanda è trasmessa per posta o consegnata a mano da persona diversa dal/dai richiedente/i, deve essere accompagnata dalla copia di un documento di identità del/dei richiedente/i in corso di validità.

## **DOCUMENTI DA PRESENTARE**

- 1) Domanda su modulo predisposto dall'Ater, debitamente compilata e sottoscritta.  
Con la compilazione e sottoscrizione della domanda, ai sensi del D.P.R. 445/2000, i cittadini dell'Unione Europea, in sostituzione dei documenti e certificati, possono dichiarare con dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti di notorietà, il possesso dei requisiti ed attestare stati, fatti e qualità personali propri e relativi ad altri soggetti di cui abbiano diretta conoscenza, con la sola esclusione dei certificati medici e sanitari; mentre i cittadini extracomunitari residenti in Italia possono utilizzare le suddette dichiarazioni sostitutive limitatamente ai casi in cui si tratti di comprovare stati, qualità personali e fatti certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici italiani, sempre con l'esclusione dei certificati medici e sanitari.  
Nel caso di diritti di proprietà, di comproprietà, o di nuda proprietà di abitazioni, anche inadeguate, dovrà essere presentata idonea planimetria catastale, con indicata la destinazione e la misura dei singoli vani, dichiarata conforme alla realtà dal richiedente.  
Qualora l'immobile sia inabitabile, dovrà essere allegato apposito provvedimento comunale.  
Qualora il richiedente o altra persona componente il nucleo familiare sia disabile e l'abitazione di proprietà sia non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, dovrà essere allegata apposita dichiarazione comunale, nonché idonea documentazione comprovante la disabilità.
- 2) Per i cittadini extracomunitari:
  - copia della carta di soggiorno oppure del permesso di soggiorno almeno biennale, in corso di validità. Qualora tale documento sia scaduto dovrà essere presentata anche copia della ricevuta di richiesta di rinnovo;
  - dichiarazione del datore di lavoro, o certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. per i richiedenti che prestano attività di lavoro autonomo, da cui risulti in quale Comune e da quando il richiedente presti attività lavorativa.
- 3) Copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del richiedente se l'istanza è trasmessa tramite posta o consegnata da persona diversa dal richiedente stesso.
- 4) Ogni documento indicato nel modulo domanda ed ogni altro documento o titolo atto a comprovare l'appartenenza alla categoria di soggetti in condizioni di debolezza sociale ed economica di cui all'art. 7 della L.R. 6/2003 quali:
  - a) copia del provvedimento di rilascio di abitazione emesso dal legale rappresentante di enti pubblici o di organizzazioni assistenziali non motivato da situazioni di morosità o altre inadempienze contrattuali;
  - b) copia del provvedimento esecutivo di sfratto non motivato da situazioni di morosità o altre inadempienze contrattuali;
  - c) certificato attestante la disabilità rilasciato ai sensi della L. 104/1992 dalla competente Autorità, qualora il richiedente o componente il nucleo familiare sia persona disabile nonché autorizzazione al trattamento di detto dato sensibile;
  - d) documentazione attestante l'attività lavorativa nel territorio nazionale da almeno dieci anni, nei casi in cui sia necessario comprovare, con l'attività lavorativa, il possesso del requisito di cui alla precedente lettera B) dei "REQUISITI PER CONCORRERE";
  - e) documentazione attestante l'eventuale separazione legale o divorzio fra coniugi.Salvo le esenzioni espressamente previste dalla legge, i documenti vanno redatti in bollo.

## CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Le domande pervenute saranno esaminate dalla Commissione per l'accertamento dei requisiti soggettivi di cui all'art. 13 della L.R. 24/1999 la quale accerta la regolarità della domanda, l'esistenza dei requisiti per concorrere, valuta la situazione soggettiva di ciascun concorrente e formula la graduatoria.

Ai fini della formulazione della graduatoria tra i potenziali locatari degli alloggi, le cui domande siano pervenute entro i termini di validità del presente avviso, saranno osservate (ai sensi degli artt. 36 e 40 del Regolamento di esecuzione dell'art. 4 della L.R. 6/2003, approvato con D.P.Reg. n. 0121/Pres. del 13/4/2004) le priorità a favore dei soggetti indicati dall'art. 7, comma 1, della L.R. 6/2003 secondo l'ordine ivi indicato.

Nel caso di più domande presentate da richiedenti appartenenti alla medesima categoria, l'ordine nella graduatoria sarà stabilito tenendo conto anche dell'eventuale appartenenza a categorie successive, rispettando l'ordine di priorità previsto dal succitato art. 7. A parità di condizioni l'ordine verrà stabilito da sorteggio.

Dopo la scadenza del presente avviso, qualora le domande presentate non esauriscano il numero degli alloggi messi a concorso, la graduatoria è formata in base all'ordine cronologico di presentazione delle domande. Per le domande presentate nello stesso giorno, l'ordine nella graduatoria verrà stabilito da sorteggio.

Analogha procedura si utilizzerà anche per gli alloggi che si dovessero rendere successivamente liberi a condizione che non sussista altra graduatoria valida per alloggi di edilizia convenzionata ubicati nello stesso Comune.

## ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

Gli alloggi sono assegnati secondo l'ordine stabilito dalla graduatoria.

L'assegnazione in locazione degli alloggi agli aventi diritto è effettuata dall'Ater, tenendo conto delle caratteristiche dell'alloggio e della consistenza e delle condizioni del nucleo familiare dell'assegnatario, nonché della presenza nel nucleo stesso di soggetti disabili.

## AVVERTENZE

Non saranno prese in considerazione le domande prive di sottoscrizione o dei documenti essenziali per l'ammissione previsti dai punti 1), 2) e 3) alla voce "DOCUMENTI DA PRESENTARE".

In caso di utilizzo di fogli separati (qualora, ad esempio, si utilizzi il modulo scaricato da Internet) tutte le pagine devono essere sottoscritte a pena di nullità della domanda.

Per le domande spedite a mezzo raccomandata verrà considerata la data del timbro postale di partenza, pur restando a carico del concorrente ogni rischio relativo al mancato recapito postale.

Ai fini della valutazione delle priorità previste dagli artt. 9 e 36, comma 2 e art. 40 del D.P.Reg. 13/4/2004 n. 0121/Pres. e artt. 7 e 8 della L.R. 6/2003 non saranno presi in considerazione documenti presentati dopo la data indicata alla sezione "DOMANDE E TERMINE DI PRESENTAZIONE" del presente avviso. Solo ai fini istruttori potranno essere richiesti ulteriori documenti comprovanti situazioni denunciate sulla domanda.

**Il rilascio di dichiarazioni o di certificazioni non corrispondenti al vero comporterà l'automatica esclusione dalla graduatoria e la denuncia ai sensi del Codice Penale.**

Ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'Ater procederà ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sottoscritte dal richiedente.

Le domande inoltrate prima della pubblicazione del presente avviso, a qualsiasi ente od ufficio, non sono valide per la partecipazione al concorso.

Il concorrente, a pena di decadenza della eventuale assegnazione d'alloggio, ha l'obbligo di comunicare ogni variazione della composizione del proprio nucleo familiare ed ogni variazione di indirizzo.

Per il ritiro della modulistica, la presentazione delle domande ed ogni altro chiarimento necessario, gli interessati potranno rivolgersi all'ufficio Assegnazioni dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Pordenone - via Candiani n. 32 - PORDENONE - che resta a disposizione dell'utenza ogni giorno feriale (escluso il sabato) dalle ore 10 alle ore 12.45 ed inoltre il lunedì dalle ore 16 alle ore 17.45 (tel. 0434/223374 - 223375 - 223376 - 223377).

Pordenone, lì 10 novembre 2011

IL PRESIDENTE  
Claudio Serafini